

# Соглашение по благоустройству территории

« 15 » март 2020 г.

Казенное муниципальное учреждение Администрация Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия в лице главы администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия Таракина Виктора Николаевича, действующего на основании Устава (в дальнейшем именуемая «Администрация»), и Индивидуальный предприниматель Лушникова Валерия Сергеевна, действующая на основании Свидетельства (в дальнейшем именуемая «Предприниматель»), совместно именуемые - Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является сотрудничество Сторон по благоустройству территории, а именно установка детской развлекательной площадки в целях создания условий для культурного, активного и полноценного отдыха детей и взрослых на территории «Парка им. Героя Советского Союза С.В. Астраханцева», «Администрация» поручает, а «Предприниматель» принимает на себя обязательства по размещению детской развлекательной площадки в указанном в настоящем соглашении месте на территории парка, и обязуется произвести установку детской развлекательной площадки и осуществлять её эксплуатацию, техническое обслуживание в строгом соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Строительно-монтажные и электромонтажные работы по установке и эксплуатации детской развлекательной площадки выполняются «Предпринимателем» самостоятельно в соответствии с действующими ГОСТами и СНиПами на проведение этих работ.

1.3. Настоящее соглашение заключается на добровольной основе.

1.4. Соглашение о благоустройстве прилегающей территории заключается в целях:

- а) создания комфортных и благоприятных условий для посещения гражданами соответствующих объектов;
- б) создания эстетической привлекательности объекта;
- в) улучшение экологического состояния прилегающей территории;
- г) выполнения действующих нормативных правовых актов, в том числе санитарных, экологических, строительных и иных норм и правил, устанавливающих требования к благоустройству прилегающей территории в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на соответствующих объектах.

## 2. Обязательства Сторон:

2.1. «Предприниматель» обязан:

2.1.1. Разработать проект дизайна и визуализацию благоустраиваемой территории, в рамках реализации проекта «Благоустройство «Парка им. Героя Советского Союза С.В. Астраханцева», за счет собственных средств.

2.1.2. Обеспечить выполнение работ по благоустройству прилегающей к «Предпринимателю» территории в границах, установленных схемой благоустраиваемой территории, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за свой счет в соответствии с требованиями, предъявляемыми к данным видам работ.

2.1.4. Соблюдать периодичность выполнения работ, по поддержанию благоустроенной территории в эстетическом виде.

2.1.5. Обеспечить беспрепятственный доступ «Администрации» для осуществления контроля за соблюдением «Предпринимателем» условий настоящего соглашения.

2.1.6. Установить детскую развлекательную площадку, отвечающий требованиям соответствующего технического регламента о безопасности указанных конструкций. Нести ответственность согласно действующему законодательству за вред, причиненный аттракционом жизни, здоровью и имуществу третьих лиц по причине ее неудовлетворительного технического состояния.

2.1.7. Нести ответственность за охрану труда, пожарную безопасность и электробезопасность на размещенной детской развлекательной площадке.

2.1.8. В случае возникновения любых изменений технического задания «Предприниматель» в срок не позднее 10 календарных дней сообщить о произошедших изменениях в Администрацию Темниковского городского поселения и при необходимости пройти повторную процедуру пересогласования проекта.

2.1.9. Устранить допущенные при выполнении работ по благоустройству прилегающей территории к «Предпринимателю» нарушения, выявленные «Администрацией».

2.1.10. Сообщать о предполагаемых изменениях данных о «Предпринимателе» (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица либо индивидуального предпринимателя, юридический адрес, телефон и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней в Администрацию Темниковского городского поселения.

2.2. «Администрация» обязана:

2.2.1. Согласовать схему благоустройства с «Предпринимателем», с указанием границ благоустраиваемой территории и зон ответственности по реализации проекта по благоустройству прилегающей территории.

2.2.2. Организовать процедуру согласования проекта дизайна и визуализации благоустраиваемой территории «Предпринимателя».

2.2.3. Рассмотреть проект технического задания на дизайн-визуализацию и организовать согласование с концепцией проекта «Благоустройство «Парка им. Героя Советского Союза С.В. Астраханцева».

2.2.4. Оказывать информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства прилегающей территории для принятия решений «Предпринимателем».

### 3. Права Сторон

3.1. «Предприниматель» имеет право:

3.1.1. Получать от Администрации информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства прилегающей территории.



3.1.2. Знакомиться с концепцией развития территории Темниковского городского поселения и вносить предложения в рамках своей компетенции.

3.1.2. Знакомиться с другими проектами социально-экономического развития города и вносить по ним предложения.

3.1.3. Использовать предоставленное место для установки и эксплуатации детской развлекательной площадки в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

3.1.4. Досрочно расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, уведомив «Администрацию» за 10 дней.

3.2. «Администрация» имеет право:

3.2.1. «Администрация» вправе при выявлении фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения «Предпринимателем» обязательств, предусмотренных настоящим соглашением, выдавать рекомендательные предписания об устранении нарушений по благоустройству с указанием срока исполнения предписаний.

3.2.2. Осуществлять общественный контроль за соблюдением «Предпринимателем» условий настоящего соглашения по благоустройству территории.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случаях неисполнения обязательства, предусмотренных Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. Сроки действия Соглашения

5.1. Соглашение действует со дня подписания.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.3. Внесение изменений и дополнений к Соглашению осуществляется по взаимному согласию Сторон, оформляется в письменном виде и подписывается уполномоченными представителями Сторон.

#### 6. Реквизиты сторон:

Индивидуальный предприниматель  
Лушникова Валерия Сергеевна

111675, г. Москва, ул. Дмитриевского,  
д. 7, кв. 7.

ИНН 131902312139

ОГРИП 319774600307923

КМУ Администрации Темниковского  
городского поселения

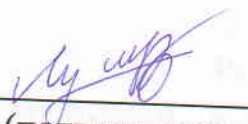
431220, Республика Мордовия

г. Темников, ул. Кирова, д.26


ИНН 1319109117, КПП 131901001

#### 7. Подписи сторон:

Индивидуальный предприниматель  
Лушникова Валерия Сергеевна

 / В.С. Лушникова  
(подпись, печать)

КМУ Администрации Темниковского  
городского поселения Темниковского  
муниципального района Республики  
Мордовия

 / В.Н. Таракин  
(подпись, печать)