

# Соглашение по благоустройству территории

« 12 » января 2021 г.

Казенное муниципальное учреждение Администрация Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия в лице главы администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия Таракина Виктора Николаевича, действующего на основании Устава (в дальнейшем именуемая «Администрация»), и Физическое лицо Беглова Лариса Николаевна, действующая на основании паспорта (в дальнейшем именуемая «Физическое лицо»), совместно именуемые - Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

## 1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является сотрудничество Сторон по благоустройству прилегающей территории, расположенной по адресу: г. Темников, ул. Гагарина, д.78Г, а именно:

- организация парковочной стоянки;
- приведение в соответствии с действующими местными нормами фасада здания;
- замена вывесок.

1.2. Настоящее соглашение заключается на добровольной основе.

1.3. Соглашение о благоустройстве прилегающей территории заключается в целях:

- а) создания комфортных и благоприятных условий для посещения гражданами соответствующих объектов;
- б) создания эстетической привлекательности объекта;
- в) улучшение экологического состояния прилегающей территории;
- г) выполнения действующих нормативных правовых актов, в том числе санитарных, экологических, строительных и иных норм и правил, устанавливающих требования к благоустройству прилегающей территории в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на соответствующих объектах.

## 2. Обязательства Сторон:

2.1. «Физическое лицо» обязано:

2.1.1. Обеспечить выполнение работ по благоустройству прилегающей к «Физическому лицу» территории в границах, установленных схемой благоустраиваемой территории, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за свой счет в соответствии с требованиями, предъявляемыми к данным видам работ.

2.1.2. Соблюдать периодичность выполнения работ, по поддержанию благоустроенной территории в эстетическом виде.

2.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ «Администрации» для осуществления контроля за соблюдением «Физическим лицом» условий настоящего соглашения.

2.1.4. Устранить допущенные при выполнении работ по благоустройству прилегающей территории к «Физическому лицу» нарушения, выявленные



«Администрацией».

2.1.10. Сообщать о предполагаемых изменениях данных о «Физическом лице» (фамилия, имя, отчество физического лица либо индивидуального предпринимателя, юридический адрес, телефон и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней в Администрацию Темниковского городского поселения.

2.2. «Администрация» обязана:

2.2.1. Согласовать схему благоустройства с «Физическим лицом», с указанием границ благоустраиваемой прилегающей территории.

2.2.2. Оказывать информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства прилегающей территории для принятия решений «Физическим лицом».

### **3. Права Сторон**

3.1. «Физическое лицо» имеет право:

3.1.1. Получать от «Администрации» информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства прилегающей территории.

3.1.2. Досрочно расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, уведомив «Администрацию» за 10 дней.

3.2. «Администрация» имеет право:

3.2.1. «Администрация» вправе при выявлении фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения «Физическим лицом» обязательств, предусмотренных настоящим соглашением, выдавать рекомендательные предписания об устранении нарушений по благоустройству с указанием срока исполнения предписаний.

3.2.2. Осуществлять общественный контроль за соблюдением «Физическим лицом» условий настоящего соглашения по благоустройству территории.

### **4. Ответственность Сторон**

4.1. В случаях неисполнения обязательства, предусмотренных Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

### **5. Сроки действия Соглашения**

5.1. Соглашение действует один год с момента получения свидетельства на право собственности объекта недвижимости.

5.2 Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.3 Внесение изменений и дополнений к Соглашению осуществляется по взаимному согласию Сторон, оформляется в письменном виде и подписывается уполномоченными представителями Сторон.

## 6. Реквизиты сторон:

Физическое лицо  
Беглова Лариса Николаевна  
431220, г. Темников, ул. Бараева,  
д. 1А, кв. 24.  
Дата рождения: 14.11.1969г.  
Паспортные данные: 89 14 349066  
выдан Отделом УФМС России по  
Республике Мордовия в гор. Темников  
18.12.2014г.


КМУ Администрации Темниковского  
городского поселения


431220, Республика Мордовия  
г. Темников, ул. Кирова, д.26  
ИНН 1319109117, КПП 131901001

## 7. Подписи сторон:

Физическое лицо  
Беглова Лариса Николаевна

КМУ Администрации Темниковского  
городского поселения Темниковского  
муниципального района Республики  
Мордовия

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / Л.Н. Беглова

  
\_\_\_\_\_  
(подпись, печать) / В.Н. Таракин